



## ГЛАВА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.06.2026 № 854/89

р.п. Ордынское

О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения в Ордынском районе Новосибирской области общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 14.09.2023 № 179, обращением министерства строительства Новосибирской области от 23.06.2026 № 5649-06-06-08/45, руководствуясь Уставом Ордынского муниципального района Новосибирской области, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по заявлению Веснина Андрея Геннадьевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:20:032028:174, площадью 2183 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Ордынский, сельское поселение Верх-Ирменский сельсовет, село Верх-Ирмень, улица Коммунистическая, земельный участок 2/2 (далее – Проект). Перечень информационных материалов к Проекту прилагается (Приложение № 1).

2. Организатором общественных обсуждений, осуществляющим организационные действия по подготовке и проведению общественных обсуждений, является Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, созданная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области 15.02.2023 № 175/89 (далее – Комиссия). Местонахождение Комиссии по адресу: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Революции, 17. Электронная почта: ord\_adm@nso.ru. Контактный телефон: 8 (38359) 21-107.

3. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту, подлежащему рассмотрению, определить с 03.07.2026 по 22.07.2026.

4. Поручить Комиссии:

1) подготовить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту, опубликовать его в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник», разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал);

2) рекомендовать администрации Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (Медведева Н.Н.) организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах в населенных пунктах Верх-Ирменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в соответствии с Приложением № 2;

3) разместить информационные материалы по Проекту с 10.07.2026 по 17.07.2026 на официальном сайте и едином портале;

4) организовать проведение экспозиции Проекта в период с 10.07.2026 по 17.07.2026 по адресу: 633261, Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, пр. Революции, 17, и консультирование посетителей экспозиции Проекта в рабочие дни с 14:00 до 16:00;

5) подготовить и оформить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений, разместить на официальном сайте и едином портале, опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник».

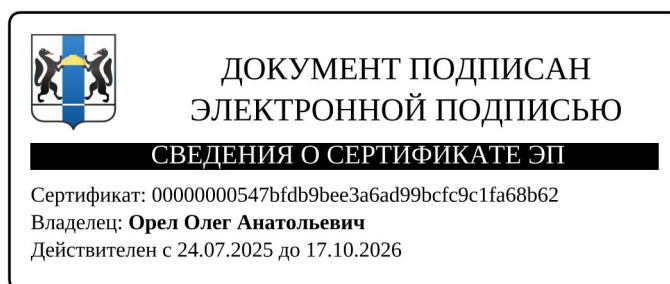
5. Предложить участникам общественных обсуждений, прошедшим в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности идентификацию, в период с 10.07.2026 по 17.07.2026 внести предложения и замечания по Проекту:

- посредством единого портала;
- в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Рекомендуемая форма предложений и замечаний, вносимых участниками общественных обсуждений, приведена в Приложении № 3.

6. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ордынского района Новосибирской области Крауса Ю.В.



О.А. Орел

Приложение № 1  
к постановлению Главы  
Ордынского района  
Новосибирской области  
от 25.06.2026 № 854/89

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**информационных материалов к Проекту**

1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства по заявлению Веснина Андрея Геннадьевича – запрашиваемый вид использования «Магазины (4.4)», в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:20:032028:174, площадью 2183 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, муниципальный район Ордынский, сельское поселение Верх-Ирменский сельсовет, село Верх-Ирмень, улица Коммунистическая, земельный участок 2/2.

---

Приложение № 2  
к постановлению Главы  
Ордынского района  
Новосибирской области  
от 25.06.2026 № 854/89

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**информационных стендов для размещения оповещения о начале**  
**общественных обсуждений по Проекту**

1. Новосибирская область, Ордынский район, с. Верх-Ирмень,  
ул. Коммунистическая, земельный участок 2/3;
  2. Новосибирская область, Ордынский район, с. Верх-Ирмень,  
ул. Крестьянская, дом 3;
  3. Новосибирская область, Ордынский район, Верх-Ирменский  
сельсовет, с. Верх-Ирмень, ул. Агрогородок.
-

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ И ЗАМЕЧАНИЯ,  
касающиеся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных  
обсуждениях**

| № п. | Текст структурной единицы проекта | Содержание предложения, замечания | Обоснование необходимости учесть данное предложение, замечание |
|------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 1    |                                   |                                   |                                                                |
| 2    |                                   |                                   |                                                                |
| 3    |                                   |                                   |                                                                |

Фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, представителя юридического лица/наименование, ОГРН юридического лица \_\_\_\_\_

Дата рождения (для физических лиц) \_\_\_\_\_

Адрес места жительства (регистрации) физического лица/место нахождения и адрес юридического лица \_\_\_\_\_

Согласен на обработку указанных персональных данных.

\*Приложение:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Личная подпись, дата \_\_\_\_\_

\*Документы, указанные в части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 13 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

\_\_\_\_\_